

**PROVINCIA DI FOGGIA DEI FRATI MINORI CAPPUCCINI
PARROCCHIA SANTA MARIA DEGLI ANGELI DI PIETRELCINA
COMUNE DI PIETRELCINA - PROVINCIA DI BENEVENTO**

POC CAMPANIA 2014/2020 - ASSE 3 "RIGENERAZIONE URBANA, POLITICHE PER IL TURISMO E CULTURA"
RIQUALIFICAZIONE DI IMMOBILI PER IL POTENZIAMENTO DEL TURISMO RELIGIOSO.
DELIBERE DI GIUNTA DELLA REGIONE CAMPANIA N.827/2017, N.102/2019 E N.341/2019.

ATTUAZIONE DEL PROGRAMMA DI INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE, AL
RESTAURO CONSERVATIVO ED ALLA VALORIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI DI VALENZA STORICO-
CULTURALE NONCHE' DEI LUOGHI DI CULTO SITI NEL COMUNE DI PIETRELCINA.

**AVVISO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DI UNA SHORT LIST DI OPERATORI
ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI AI SENSI DEGLI ARTICOLI 32, 36 E 63
DEL D. LGS. N.50 DEL 18-04-2016 E S.M.I. MEDIANTE MERCATO ELETTRONICO
DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MePA)
APPROVATO CON DECRETO DEL PROCURATORE SPECIALE N.02/2020.**

Prot. n.092 del 30-10-2020

PREMESSA

Con Delibera di Giunta della Regione Campania n.827 del 28-12-2017, successivamente integrata con DD.GG.RR. n.102 del 19-03-2019 e n.341 del 23-07-2019, e con Protocollo di Intesa sottoscritto in data 22-01-2018 è stato stabilito di dare avvio al Programma di Interventi di cui in titolo ed in particolare di dare attuazione ai seguenti n.3 interventi:

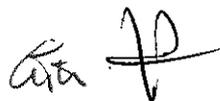
- 1) Macroarea 1 (I luoghi di Francesco): *"Restauro e risanamento conservativo dei luoghi in cui ha vissuto San Pio a Pietrelcina: Casa natale, Casa di Piana Romana, Casa dello zio Michele, Torretta"*;
- 2) Macroarea 2 (Centro di spiritualità – Piana Romana); *"Lavori per la realizzazione di un percorso pedonale in pietra adiacente alla chiesa dell'Olmo in località Piana Romana"*;
- 3) Macroarea 3 (Accoglienza Giovani): *"Realizzazione di un centro di accoglienza giovanile con contestuale sistemazione degli spazi pertinenziali"*.

Per i primi n.2 interventi (Macroaree 1 e 2) la Stazione Appaltante è la "Provincia di Foggia dei Frati Minori Cappuccini", con sede in Foggia alla Piazza Immacolata n.6, cod. fisc.: 80002930719, mentre per il terzo (Macroarea 3) la Stazione Appaltante è la "Parrocchia di Santa Maria degli Angeli di Pietrelcina", con sede in Pietrelcina (BN) alla Piazza Annunziata, cod. fisc.: 92008530625.

Al fine di individuare un unico coordinatore responsabile a cui fare riferimento per la realizzazione del suddetto Programma di Interventi, i Rappresentanti Legali della Provincia di Foggia dei Frati Minori Cappuccini e della Parrocchia Santa Maria degli Angeli di Pietrelcina hanno nominato Procurato Speciale Padre Fortunato Grottola, Guardiano del Convento dei Cappuccini di Pietrelcina, rispettivamente con Procura Speciale del 01-08-2018 per Notaio A. Longo, Rep. n.1028, e con Procura Speciale del 31-08-2018 per Notaio G. Santomauro, Rep. n.7778.

Con Decreto n.02/2020, prot. n.091 del 30-10-2020, di approvazione del presente avviso, il suddetto Procuratore Speciale ha stabilito, tra l'altro, di istituire una unica Short List nella quale entrambe le Stazioni Appaltanti possano individuare gli operatori economici a cui affidare la realizzazione dei lavori previsti nei n.3 citati interventi per i quali di seguito si riportano categorie ed importi desunti dalle progettazioni approvate e validate:

- Macroarea 1: categorie OG2 (prevalente) – OG11; € 94.602,49;
- Macroarea 2: categorie OG1 (prevalente) – OG11; € 790.866,27
- Macroarea 3: categorie OG1 (prevalente) – OG11; € 502.445,47.



Tanto premesso, il PROCURATORE SPECIALE, in nome e per conto di entrambe le Stazioni Appaltanti suddette, in esecuzione del proprio Decreto n.02/2020,

RENDE NOTO

E' avviata la procedura per la formazione di una Short List per l'affidamento di appalti di lavori di importo pari o superiore a € 40.000,00 e inferiore a € 150.000,00 e di importo pari o superiore a € 350.000,00 e inferiore a € 1.000.000,00, da affidare ai sensi degli articoli 32, 36 e 63 del D.Lgs. n.50 del 18-04-2016 e s.m.i., nel rispetto dei principi comunitari di cui all'art.30, comma 1, dello stesso D.Lgs. n.50/2016 (nonché di quanto previsto sia dalla Legge n.55 del 14-06-2019, di conversione del D. L. n.32/2019 - Decreto Sblocca Cantieri, sia dalla Legge n.120 del 11-09-2020, di conversione del D.L. n.76 del 16-07-2020 – Decreto Semplificazioni), qualora le Stazioni Appaltanti citate in premessa non intendano bandire, per gli importi in questione, formale procedura di gara.

Si evidenzia che il presente avviso e l'istituzione della Short List non pongono in essere alcuna procedura selettiva concorsuale, paraconcorsuale o di gara di appalto, né parimenti prevedono alcuna graduatoria di merito, ma semplicemente consentono l'individuazione dei soggetti ai quali affidare, con speditezza, ottenuta la copertura finanziaria, i lavori relativi al Programma di Interventi di cui in titolo.

Pertanto la presentazione della domanda non attribuirà ai richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale conferimento, né comporterà l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte delle Stazioni Appaltanti.

Le Stazioni Appaltanti si riservano la facoltà di ricorrere per l'affidamento dei suddetti lavori al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA); si invitano, pertanto, tutti gli operatori economici interessati agli affidamenti, qualora non avessero già provveduto, a iscriversi al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione mediante abilitazione al MePa e seguire l'apposita procedura presente sul portale www.acquistinretepa.it.

1. INDIRIZZI UFFICIALI E PUNTI DI CONTATTO

PROCURATORE SPECIALE (P.S.): Padre Fortunato Grottole, Guardiano del Convento dei Cappuccini di Pietrelcina
INDIRIZZO POSTALE DEL P.S.: Convento dei Cappuccini di Pietrelcina – Viale Cappuccini n.1 – 82020 Pietrelcina (BN)
INDIRIZZO INTERNET DEL P.S.: www.cappuccinipietrelcina.it
RECAPITO TELEFONICO DEL P.S.: 0824 990711
PUNTI DI CONTATTO DEL P.S.: info@pec.cappuccinipietrelcina.it --- info@cappuccinipietrelcina.it
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (R.P.): Ing. Gennaro Fusco
RECAPITO TELEFONICO DEL R.P.: 320 4368596
PUNTI DI CONTATTO DEL R.P.: gennaro.fusco@ingpec.eu --- gennaro.fusco56@alice.it

2. CATEGORIE DI LAVORO - FASCE DI IMPORTO

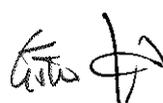
L'elenco sarà suddiviso nelle categorie di lavoro e nelle fasce di importi di seguito indicate:

Categoria OG1	Edifici civili e industriali
Categoria OG2	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela
Categoria OG11	Impianti tecnologici
Fascia I	Importo pari o superiore a € 40.000,00 e inferiore a € 150.000,00
Fascia II	Importo pari o superiore a € 350.000,00 e inferiore a € 1.000.000,00

Gli operatori economici dovranno indicare nel Modello A (allegato al presente Avviso) per quale/i categoria/e di lavorazioni e per quale/i fascia/e di importo intendono essere invitati; inoltre possono richiedere l'iscrizione anche in più categorie e/o anche in più fasce di importo lavori.

3. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE E REQUISITI RICHIESTI

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art.45 del D.Lgs. n.50/2016 in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria previsti dal D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i e dal D.P.R. n.207 del 05-10-2010 e s.m.i., da dichiarare compilando e sottoscrivendo, (a seconda dei casi), il Modello A, il Modello B e il Modello C allegati al presente Avviso, ai sensi degli artt.46-47, del D.P.R. n.445 del 28-12-2010 e s.m.i.



I requisiti minimi richiesti per l'iscrizione nella Short List sono i seguenti:

1. requisiti di ordine generale: assenza di cause di esclusione a contrarre con la Pubblica Amministrazione previste dall'art.80 del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;
2. requisiti di idoneità professionale: iscrizione alla C.C.I.A.A.;
3. requisiti di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria: attestazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art.64 del D.P.R. n.207/2010 e ss.mm.ii., regolarmente autorizzata ed in corso di validità per le categorie di lavori per le quali si richiede l'iscrizione, o, in alternativa, trattandosi di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00, dichiarazione sul possesso dei requisiti previsti dall'art.90 del D.P.R. n.207/2010 e ss.mm.ii. (compilando e sottoscrivendo il Modello C allegato al presente Avviso).

I soggetti che intendono qualificarsi ai sensi dell'art.90 sopra citato sono tenuti a presentare, su eventuale richiesta delle S.A., la documentazione a comprova del possesso dei requisiti dichiarati.

I requisiti prescritti devono essere posseduti alla data di scadenza del termine utile per la presentazione della domanda di iscrizione.

Non è consentita l'iscrizione nella Short List a soggetti che facciano richiesta contemporaneamente sotto più forme differenti previste dal suddetto art.45 (es.: medesimo operatore economico che chiede di iscriversi come soggetto individuale, consorziato o partecipante a raggruppamento di imprese).

4. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

La documentazione richiesta per l'iscrizione deve pervenire esclusivamente, a pena di non ammissione, a mezzo di posta elettronica certificata al seguente indirizzo PEC del Procuratore Speciale info@pec.cappuccinipietrelcina.it; la suddetta pec deve recare in oggetto la dicitura "Domanda di inserimento nella Short List Imprese" e, nel testo, deve contenere almeno i seguenti dati riguardanti il soggetto che formula l'istanza di partecipazione: ragione sociale del richiedente, sede (indirizzo completo della sede legale, compreso il CAP) e partita iva.

Non saranno accettate domande di iscrizione inviate a indirizzi postali e/o a mano e/o pec diversi da quelli indicati.

La PEC deve contenere, debitamente sottoscritta ed in formato .pdf, la documentazione di seguito indicata (corredata da copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i o di un documento di riconoscimento equipollente ai sensi dell'art.35, comma 2, del D.P.R. n.445/2000 in corso di validità):

- Modello A, domanda di iscrizione e dichiarazione;
- Modello B, da compilarsi da parte delle figure sotto indicate (se diverse dal compilatore del Modello A):
 - titolare o direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
 - socio o direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
 - soci accomandatari o direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
 - membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico o socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
- Modello C (da compilarsi da parte dei soli soggetti privi di attestazione SOA);
- Attestazione SOA in corso di validità, in copia dichiarata conforme con copia di un documento di identità del sottoscrittore.

Ai sensi degli artt. 43 e 71 D.P.R. n.445/2000 e s.m.i. le S.A. si riservano di verificare la veridicità di quanto dichiarato, di accertare l'ottemperanza a quanto prescritto dalla vigente normativa nelle singole fasi di affidamento, nonché, anche preventivamente a campione o in via sistematica di accertare periodicamente il permanere dei requisiti generali e tecnici di cui alla normativa sui contratti pubblici e in materia di sicurezza. Le S.A., in base agli elementi acquisiti nel corso della verifica dei requisiti ed in riscontro dell'assenza degli stessi, può procedere a sospensione dell'efficacia dell'iscrizione, a riduzione o ad annullamento della stessa.

Detti requisiti dovranno essere nuovamente dichiarati dall'interessato e accertati dalle S.A. in occasione di ciascuna procedura di affidamento.

5. FORMAZIONE DELL'ELENCO

L'iscrizione nella Short List avverrà gratuitamente su richiesta degli interessati in possesso dei requisiti previsti che potranno presentare domanda a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso e per un periodo di un anno, con valutazioni delle istanze pervenute da effettuarsi mediamente ogni sei mesi o, in caso di necessità, preliminarmente all'avvio delle procedure di appalto.



Il Procuratore Speciale formerà l'elenco, previa verifica della correttezza formale e della completezza della dichiarazione e della documentazione prodotta (anche tramite le risultanze del Casellario ANAC), suddividendolo nelle categorie di lavorazioni e nelle fasce di importo dichiarate dai richiedenti e secondo l'ordine di ricezione delle domande pervenute.

L'accertamento del mancato possesso dei requisiti dichiarati comporterà l'esclusione dall'elenco e segnalazione all'ANAC.

L'ordine di inserimento non comporta diritto di precedenza, attribuzione di punteggi e non dà luogo alla formazione di alcuna graduatoria.

Agli operatori economici verrà data comunicazione scritta solamente nel caso di mancata iscrizione nell'elenco.

L'iscrizione nell'elenco non costituisce prova definitiva del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori, requisiti che, pertanto, potranno essere accertati nel corso delle singole procedure di affidamento.

I soggetti iscritti nell'elenco sono tenuti, a pena di cancellazione di ufficio, a comunicare ogni atto o fatto che implichi la perdita o il mutamento dei requisiti previsti per l'iscrizione, nonché ogni ulteriore modifica che possa avere rilevanza ai fini della tenuta o gestione dell'elenco medesimo.

Previa istruttoria del RUP, afferente la valutazione della documentazione prodotta dai richiedenti, la Short List sarà approvata con apposito Decreto a firma del Procuratore Speciale (sia in sede di prima istituzione sia per i successivi aggiornamenti).

L'elenco degli operatori economici ha validità annuale dalla data di approvazione e anche dopo la data di scadenza sarà utilizzato fino alla formazione di un nuovo elenco da formalizzare tramite un "Nuovo Avviso Pubblico" o un apposito "Avviso di Aggiornamento".

Il Procuratore Speciale si riserva la facoltà di revocare il presente Avviso, di sospendere o non procedere al conferimento degli incarichi, in ragione di esigenze attualmente non valutabili né prevedibili, o qualora ricorrano motivi di contenimento della spesa che impediscano, in tutto o in parte, l'utilizzo del presente Avviso, senza che per i richiedenti si precostituisca alcun diritto o pretesa.

6. CAUSE DI ESCLUSIONE E DI CANCELLAZIONE DALL'ELENCO

Non saranno ammesse le istanze:

- presentate prima della pubblicazione del presente Avviso Pubblico;
- prive di sottoscrizione e carenti di un documento di identità in corso di validità;
- incomplete o difformi dalle indicazioni contenute nel presente Avviso;
- mancanti o incomplete della documentazione richiesta a corredo dell'istanza.

Non saranno inserite nell'Elenco:

- le imprese che, sia pure in regime di subappalto, abbiano commesso gravi inadempimenti, ovvero negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori commissionati da Pubbliche Amministrazioni o che abbiano commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo e prova;
- le imprese che siano state affidatarie di Lavori Pubblici commissionati da Pubbliche Amministrazioni, per i quali sia intervenuta risoluzione contrattuale per responsabilità dell'Appaltatore;
- le imprese che siano prive dei requisiti generali e speciali di capacità economica, finanziaria e tecnica prescritti dall'art. 80 e 45 del D.Lgs 50/2016 e che si trovino in situazioni di incapacità a contrarre con la P.A.

Saranno cancellati dall'Elenco gli operatori economici per i quali si verifichi una delle fattispecie di seguito indicate:

- perdita di uno o più requisiti sia di ordine generale sia di ordine speciale;
- accertamento della non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate dall'impresa in sede di iscrizione;
- negligenza dell'esecuzione dei lavori;
- fallimento, liquidazione o cessazione di attività;
- mancata risposta, ingiustificata, all'interpello delle S.A., in ordine a richiesta di offerta;
- inadempimento, anche parziale, di affidamenti/contratti con una o entrambe le Stazioni Appaltanti;
- istanza scritta di cancellazione da parte dell'interessato.

Saranno altresì cancellate con decorrenza immediata le Ditte risultate affidatarie dei lavori, ai sensi del presente Avviso, che non intervengono nei tempi e nei modi prescritti dal Responsabile del procedimento.

7. MODALITA' E CRITERI DI AFFIDAMENTO DEGLI INCARICHI

L'iscrizione nell'Elenco non impegna in alcun modo le Stazioni Appaltanti ad avviare procedimenti di affidamento lavori né costituisce presunzione del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, requisiti che, pertanto, le S.A. richiederanno ulteriormente ed accerteranno nel corso delle singole procedure di affidamento.



I lavori saranno affidati nel rispetto dei principi di non discriminazione, rotazione, parità di trattamento, proporzionalità, economicità e trasparenza nonché del divieto di cumulo degli incarichi.

Per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 le Stazioni Appaltanti si riservano di procedere con affidamento diretto, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Per i suddetti lavori (importo inferiore ad € 40.000,00), tenuto conto dell'importo dei lavori da affidare di volta in volta e delle loro caratteristiche, i soggetti verranno individuati, in base ai requisiti posseduti, utilizzando prevalentemente i seguenti criteri:

- esperienza di lavoro acquisita in relazione all'appalto da affidare;
- capacità tecnico - organizzativa - economica acquisita nello specifico comparto cui si riferisce l'appalto;
- conferma dell'effettiva disponibilità ad effettuare i lavori nei tempi richiesti.

A tali criteri è possibile derogare nei casi in cui specifiche esigenze tecnico-operative ovvero di convenienza economica rendano necessarie o manifestamente opportune scelte diverse, adeguatamente motivate nel rispetto dei canoni di imparzialità e di buona amministrazione.

Nel rispetto dell'art.36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per lavori di importo pari o superiore a € 40.000,00 e inferiore a € 150.000,00 si procederà con la consultazione di almeno tre operatori iscritti nell'elenco, in ossequio ai principi di rotazione, trasparenza e parità di trattamento.

Nel rispetto dell'art.36, comma 2, lettera c-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per lavori di importo pari o superiore a € 350.000,00 e inferiore a € 1.000.000,00 si procederà con la consultazione di almeno quindici operatori iscritti nel medesimo elenco, in ossequio ai principi di rotazione, trasparenza, e parità di trattamento.

Le modalità di svolgimento della gara e di presentazione dell'offerta saranno riportate nelle lettere di invito che verranno spedite dalle Stazioni Appaltanti.

L'affidamento del singolo incarico ed il suo oggetto, le modalità di esecuzione, il corrispettivo, i tempi massimi di espletamento, le eventuali penali per il ritardo ed ulteriori aspetti di dettaglio saranno regolati per ogni incarico con apposito contratto da sottoscrivere secondo la normativa vigente in materia.

Per le procedure di affidamento le lettere di invito e ogni altra comunicazione saranno effettuate tramite posta certificata e/o procedura digitale.

L'operatore economico non indica il proprio indirizzo di posta certificata in sede di domanda o a seguito di richiesta di integrazione, si intende rinunciarlo all'invito.

Potranno essere invitati operatori economici non iscritti in elenco qualora il numero degli iscritti per ciascuna categoria e fascia di importo non sia sufficiente a garantire un'effettiva concorrenza.

8. INFORMATIVA SULLA PRIVACY

I dati personali comunicati saranno utilizzati esclusivamente per le finalità di gestione dei procedimenti di cui al presente Avviso e, successivamente, per le finalità inerenti lo svolgimento del rapporto contrattuale, in conformità alle vigenti norme in materia di trasparenza amministrativa e per la tutela della privacy. Saranno trattati con modalità informatiche e/o manuali, assicurando riservatezza e sicurezza, e non formeranno oggetto di comunicazione e diffusione al di fuori delle ipotesi previste e disciplinate dalla legge nazionale e comunitaria e di quanto strettamente dovuto, ai fini di trasparenza, in materia di pubblicità degli appalti.

In particolare i suddetti dati potranno essere comunicati:

- al personale interno alle Stazioni Appaltanti incaricato per la gestione dei procedimenti;
- alle Autorità ed agli Enti interessati dalle procedure di appalto nel rispetto della normativa vigente;
- ad ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della L. n.241 del 07-08-1990 e ss.mm.ii.

Con la sottoscrizione della domanda di partecipazione alle selezioni e/o alle gare di appalto il candidato autorizza le Stazioni Appaltanti al trattamento dei dati comunicati per le finalità connesse all'espletamento dell'appalto.

9. PUBBLICAZIONI

Il presente avviso, unitamente ai modelli allegati, approvati con Decreto n.02/2020 prot. n.091 del 30-10-2020, saranno pubblicati sui profili delle Stazioni Appaltanti e sul profilo del Procuratore Speciale ai seguenti indirizzi internet:

- www.cappuccinifoggia.it
- www.parcchiapietrelcina.it
- www.cappuccinipietrelcina.it

Eventuali integrazioni e/o rettifiche al presente Avviso saranno pubblicate sui suddetti medesimi profili internet. Sugli stessi profili sarà pubblicata la Short List dopo la formale approvazione.

Le Stazioni Appaltanti ed il Procuratore Speciale non assumono alcuna responsabilità in ordine agli avvisi pubblicati su altri siti internet non ufficiali con versioni modificate da terzi.

10. DISPOSIZIONI FINALI

Per tutto quanto non previsto dal presente Avviso si rinvia a quanto disposto dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari.

Il Responsabile del Procedimento per la procedura di che trattasi è: ing. Gennaro Fusco.

Eventuali informazioni possono essere richieste tramite i punti di contatto ed i recapiti telefonici indicati al paragrafo 1 del presente Avviso.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Gennaro Fusco)



IL PROCURATORE SPECIALE

(Padre Fortunato Grottola)

